

## Buchtipps von HEADLINE themendienst

Von: HEADLINE themendienst

Die Redaktion von HEADLINE themendienst stellt ihre aktuellen Buchtipps vor.



Ausgezeichnete Einfamilienhäuser, 192 Seiten, 49,99 EUR, ISBN: 978-3-421-04010-7. Bild: tdx/DVA

### Ausgezeichnete Einfamilienhäuser

(tdx) Kaum ein Gebäude wird so unterschiedlich interpretiert wie das Einfamilienhaus. Welche enormen gestalterischen und konstruktiven Spielräume möglich sind, zeigen die aktuellen Beispiele in diesem Buch. Autorin Bettina Hintze, Architektin und freie Autorin, versammelt die besten individuellen Eigenheime Europas, ausgezeichnet von der Jury des renommierten HÄUSER-Awards. Ob einfacher Feriensitz oder komfortables Familiendomizil, ob traditionsbewusst oder modern, ob Neubau oder Umbau, ob aus Holz, Beton oder Mauerwerk – so unterschiedlich die Gebäude auch sind: Mit jedem dieser Häuser haben sich Bauherren ihren Traum vom individuellen Wohnen erfüllt.

Dank professioneller Farbfotos, zahlreichen Grundrisszeichnungen und informativen Texten erhalten Leser einen umfassenden Einblick in die architektonischen Möglichkeiten des Einfamilienhauses. Insbesondere künftigen Bauherren kann dieses Werk als Inspirationsquelle dienen.

### Scandi do it yourself

(tdx) Schlichte Formen, ein ausgefallener Materialmix und alles selbst gemacht – Bloggerin Astrid Algermisen zeigt in ihrem Ideenbuch, wie sich Alltagsgegenstände in stylische Deko-Objekte verwandeln lassen. Inspiriert hat die gelernte technische Zeichnerin der skandinavische Einrichtungsstil, der sich durch helle, frische Farben und schlichte Formen auszeichnet. Alle vorgestellten Ideen sind zu 100 Prozent individuell, leicht und mit Spaß umzusetzen.

Algermisen arbeitet gern mit ausgefallenen Techniken und Materialien, um besondere Effekte zu erzielen, beispielsweise Lavendeldruck oder Freezerpapier. Dank bebildeter Schritt-für-Schritt-Anleitungen, anschaulicher Skizzen und liebevoll gestalteter Vorlagen sind alle Anwendungen problemlos nachzumachen. Durch die Verarbeitung unterschiedlichster Materialien, darunter Metall, Glas, Papier, Holz, Stoff und Leder, Kunststoff und Stein, entstehen ganz besondere Dekorationsgegenstände. Zudem stellt die gelernte technische Zeichnerin mit zahlreichen Fotos dar, wie sie die selbstgemachte Deko im Wohnraum in Szene setzt.

### Obstgehölze schneiden

(tdx) Kaum eine Gartenarbeit wirft so viele Fragen auf wie der Schnitt: Wie erzieht man einen Apfelbaum oder eine Kiwi? Wann schneidet man Himbeeren oder Weinreben, damit sie viele leckere Früchte tragen? Ob Rundkrone, Spindelbaum oder Spalier: In diesem Ratgeber erklärt Autor Hansjörg Haas, wie man Schere und Säge richtig ansetzt, um Obstgehölze zu erziehen und gesund zu erhalten. Der ausgebildete Gärtner, studierte Gartenbauwissenschaftler und jahrelange Kreisfachberater für Obst-, Gartenbau und Landespflege führt den Leser mit fachlicher Tiefe und dennoch leicht verständlich an die Thematik heran.

In anschaulichen Schritt-für-Schritt-Anleitungen erläutert der Experte den Schnitt aller hierzulande gängigen Obstarten. Übersichtliche Tabellen geben Auskunft über den Schnitt von mehr als 80 typischen Obstsorten. Eine Diagnosetafel zeigt die häufigsten Schnittfehler und wie man sie wieder korrigiert. Der Schnittkalender dient zur Planung der einzelnen Maßnahmen und gibt die Zeiten an, zu denen man Obstgehölze am besten schneiden sollte. Hochwertige Fotografien runden den Ratgeber ab.

### Meine Immobilie erfolgreich verkaufen

(tdx) Das Ziel beim Verkauf von Haus, Eigentumswohnung und Baugrund ist klar: Den besten Verkaufspreis erzielen und dabei kein Risiko eingehen. Im neuen Ratgeber „Meine Immobilie erfolgreich verkaufen“ erklärt die Stiftung Warentest wie man selbst in sieben Schritten zum erfolgreichen Vertragsabschluss kommt oder auch mit einem seriösen Makler den richtigen Käufer findet.

Autor Werner Siepe macht auf viele interessante Aspekte aufmerksam. Zum Beispiel, dass es große Unterschiede zwischen selbst genutzten und vermieteten Objekten gibt. Aber auch die Besonderheiten von Einfamilienhaus, Eigentumswohnung und Mietshaus verlangen jeweils individuelle Verkaufskonzepte.

### Fotos



Pressebild  
[Download](#)



Pressebild  
[Download](#)



Pressebild  
[Download](#)



Pressebild  
[Download](#)

### Pressekontakt

HEADLINE  
themendienst.de

PR Company GmbH  
Werner-von-Siemens-Str. 6  
86159 Augsburg  
[www.themendienst.de](http://www.themendienst.de)

Ansprechpartner:  
Domenic Liebing  
T.: +49 (0) 821 / 25 89 300  
F.: +49 (0) 821 / 25 89 301  
M.:  
[redaktion@themendienst.de](mailto:redaktion@themendienst.de)

Verkäufer können viel selbst machen und damit bares Geld sparen. Von Grundrisse richtig lesen über den richtigen Auftritt für die Immobilien-Anzeige bis hin zum Home Staging: so wird das Verkaufsobjekt online und beim Besichtigungstermin wirkungsvoll in Szene gesetzt. Auch wer beim Verkauf auf einen Makler vertraut, kann von Informationen aus dem Ratgeberbuch profitieren.

Siepe macht darauf aufmerksam, dass ein fachlich versierter Makler den Verkäufer durchaus entlasten kann. Wichtig ist, beim Maklervertrag alles richtig zu machen.

Werner Siepe ist Dozent mit Schwerpunkt Immobilien und Autor zahlreicher Immobilienratgeber. Er kennt die Knackpunkte beim Verkauf nicht zuletzt aus eigener praktischer Erfahrung und hat sie in diesem Ratgeberwerk zusammengetragen.